Wyciąg z ogłoszenia o przetargu
Wójt Gminy Kamienica Polska
ul. Marii Konopnickiej 12, powiat częstochowski, woj. śląskie
ogłasza I pisemny przetarg nieograniczony na sprzedaż:

Nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kamienica Polska, położonej w miejscowości Osiny, oznaczonej **jako działka nr ewid. 234/130 k.m. 2, obręb ewidencyjny Osiny, jednostka ewidencyjna Kamienica Polska.**

Powierzchnia działki: 420 m^2
Księga wieczysta nr CZ1C/00072919/2
Cena wywoławcza: 48.000,00 zł + podatek VAT 23%

Działka położona przy ulicy Leśnej w miejscowości Osiny w gminie Kamienica Polska, nieużytkowana, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego dla obszaru położonego w miejscowości Osiny w gminie Kamienica Polska w/w działka leży na terenie o symbolu 1 MN,U przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową nieprodukcyjną. Wprowadza się zakaz lokalizacji usług i działalności zakwalifikowanych do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

I. Oferty należy złożyć na piśmie w zamkniętej kopercie, na której powinno być podane: imię, nazwisko, nazwa, adres oferenta oraz dopisek „Zakup nieruchomości – miejscowość Osiny."

Oferta powinna zawierać:
- imię, nazwisko i adres oferenta,
- proponowana przez oferenta cena i sposób jej zapłaty,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
- datę sporządzenia oferty i podpis,
- dowód wpłaty wadium.

Oferty pisemne należy złożyć w siedzibie Urzędu Gminy Kamienica Polska ul. M. Konopnickiej 12, 42-260 Kamienica Polska, pokój nr 2 (sekretariat) **w terminie do 14 listopada 2024r. do godz. 12^{00}.**

II. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 5% ceny wywoławczej (2.400,00 zł + podatek VAT =2.952,00 zł) **do dnia 14 listopada 2024r.** na konto Gminy Kamienica Polska: Millennium Bank S.A.: 85 1160 2202 0000 0001 9484 4241.
Wadium przepada w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

III. Część jawna przetargu i otwarcie ofert nastąpi w dniu 19 listopada 2024r. o godz. 10^{00} w siedzibie Urzędu Gminy.

Ogłoszenie o przetargu zostało podane do publicznej wiadomości, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kamienica Polska oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej https://bip.kamienicapolska.pl/. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy w Kamienicy Polskiej, ul. Marii Konopnickiej 12, pokój nr 13, tel. 34 3273-333, 34 3273-524.

Zastrzega się prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, bądź odwołania przetargu lub jego unieważnienia z ważnych powodów.

WÓJT GMINY
mgr Artur Furmański